

Der Bürgermeister

An die
Mitglieder
des Gemeinderats
77866 Rheinau

Rheinstraße 52
77866 Rheinau
Tel. 07844 400-100
Fax 07844 400-710
rastetter@rheinau.de
www.rheinau.de

Rheinau, 30.07.2024

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,
die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am

Mittwoch, 7. August 2024, 19:30 Uhr

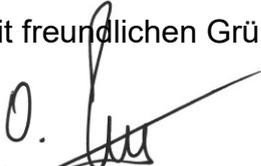
im Bürgersaal, Rheinstraße 46, 77866 Rheinau statt.

Tagesordnung

- 1 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 2 Verpflichtung des neu gewählten Gemeinderates gemäß § 32 Abs. 1 Gemeindeordnung **XI/0018**
- 3 Ehrungen des Städte- und Gemeindetags Baden-Württemberg **XI/0012**
- 4 Wahl der Ortsvorsteher/in und der Stellvertreter/in gemäß § 71 Abs. 1 Gemeindeordnung für die Ortschaften Rheinbischofsheim und Hausgereut **XI/0021**
- 5 Vereidigung von Ortsvorsteher/Innen gemäß § 71 Abs. 1 Landesbeamtengesetz und Aushändigung der Ernennungsurkunden **XI/0023**
- 6 Verabschiedung ausscheidende Ortsvorsteherin **XI/0017**
- 7 Wahl der Mitglieder für die beschließenden Ausschüsse nach der Hauptsatzung der Stadt Rhein-
au **XI/1829**
 - a) Ausschuss für Verwaltung und Finanzen
 - b) Ausschuss für Planung und Bauwesen
- 8 Wahl der Vertreter der Stadt Rheinau in die Verbandsversammlungen des **XI/1831**
 - a) Zweckverbandes "Hanauerland"
 - b) Zweckverband Gruppenwasserversorgung
- 9 Antrag der Fraktion SPD/WfR/Grüne Neufestlegung Sitzungsbeginn **XI/0027**
- Gemeinderat der Stadt Rheinau
- 10 Ausübung des Vorkaufrechts für das Grundstück Flst.Nr. 4304/57, Gebäude- und Freifläche mit **XI/1839**
3.919 m², Am Viehgrund 3, Gemarkung Freistett

- | | | |
|------|--|----------------|
| 11 | Energiewerk Ortenau Beteiligungsgesellschaft eGbR: Änderung des Gesellschaftsvertrags | XI/1848 |
| 12 | Strategieprozess Kiesabbau hier: überplanmäßige Mittelbereitstellung | XI/1858 |
| 13 | Teilfortschreibung "Windenergie" und "Solarenergie" des Regionalplans Südlicher Oberrhein - Stellungnahme der Stadt Rheinau | XI/0013 |
| 14 | Erneuerung der Trinkwasserleitung in der Karlstraße (Rheinbischofsheim), hier: überplanmäßige Mittelbereitstellung | XI/0025 |
| 15 | Verlängerung der Bebauungsfrist aus der Verpflichtungserklärung zur Abwendung des gemeind- lichen besonderen Vorkaufsrechts für Teilflächen des ehemaligen "Mannßhardt-Areals" auf Ge- markung Freistett | XI/1840 |
| 16 | Einleitungsbeschluss zur Durchführung von Vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 Abs. 3 Satz 1 BauGB zum Untersuchungsgebiet "Freistett Rheinstraße II" | XI/1845 |
| 17 | Sanierungsgebiet "Freistett Rheinstraße II" - Auftragsvergabe Planungswettbewerb Rathaus mit Umfeld | XI/0024 |
| 18 | Umbau und Erweiterung Grundschule Freistett - Vergabe von Fachplanungsleistungen | XI/0004 |
| 19 | Rathaus I Freistett - Umsetzung Brandschutzmaßnahmen aus Brandschutzgutachten - Kostenaktualisierung | XI/0007 |
| 20 | Rathaus II und Bürgersaal Freistett - Umsetzung Brandschutzmaßnahmen aus Brandschutzgutachten - Kostenaktualisierung | XI/0008 |
| 21 | Realschule Freistett - Umsetzung Brandschutzmaßnahmen aus Brandverhütungsschau - Bereitstellung außerplan- mäßiger Mittel für einen 2. Rettungsweg | XI/0010 |
| 22 | Erneuerung der Brandmeldeanlage im Heimatmuseum Freistett - Auftragsvergabe Stark-/ Schwachstrom | XI/0009 |
| 23 | Bauanträge | |
| 23.1 | Bauantrag - Anbau eines Technikraums für die Filteranlage (Hallenbad Honau), Flst. Nr. 83, Badstr. 7, Gemarkung Honau | XI/1859 |
| 23.2 | Bauantrag - Errichtung einer Plakatwerbetafel auf Monofuß (2,80 m x 3,80 m) für die wechselnde Produktwerbung, Flst. Nr. 130/2, Sternenstraße 2 a, Gemarkung Rheinbischofsheim | XI/1844 |
| 23.3 | Bauantrag - Umbau und Aufstockung eines bestehenden Zweifamilienwohnhauses; 1. Tek- tur/Nachtrag zur Baugenehmigung vom 19.04.2024, Flst. Nr. 45, Altrheinstraße 4, Gemarkung Rheinbischofsheim | XI/1847 |
| 24 | Bauvoranfrage - Nutzungsänderung der vorhandenen Stallgebäude für Kühe/Schweine und Hüh- ner für eine Papageienzucht sowie Anbau von Außenvolieren, Flst. Nr. 2996, Kronenstr. 18, Ge- markung Freistett | XI/0015 |
| 25 | Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen | XI/0014 |
| 26 | Mitteilungen | |
| 27 | Anfragen aus dem Gemeinderat | |

Mit freundlichen Grüßen


Oliver Rastetter

