

Satzung

der Stadt Rheinau

über den Einfachen Bebauungsplan „Salmenkopf-Glockenloch“

im Stadtteil Freistett

Der Gemeinderat der Stadt Rheinau hat am 14.05.2024 in öffentlicher Sitzung auf Grundlage der nachfolgend aufgeführten Rechtsvorschriften den Einfachen Bebauungsplan „Salmenkopf-Glockenloch“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (BGBl. I S. 394)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. I S. 176)
- Planzeichenverordnung (PlanZV) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)
- Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. 2000, 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 27.06.2023 (GBl. S. 229, 231)

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Satzung ist der zeichnerische Teil des Einfachen Bebauungsplanes „Salmenkopf-Glockenloch“ vom 06.03.2024 maßgebend.

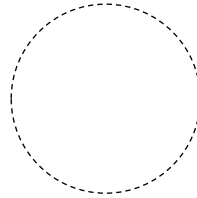
§ 2 Bestandteile der Satzung

1. Bebauungsplan, bestehend aus:
 - dem zeichnerischen Teil vom 06.03.2024
 - den planungsrechtlichen Festsetzungen vom 06.03.2024
2. Beigefügt sind:
 - Die Begründung zum Bebauungsplan vom 06.03.2024
 - Hinweise zum Bebauungsplan vom 06.03.2024

§ 4 Inkrafttreten

Mit der öffentlichen Bekanntmachung tritt der Einfache Bebauungsplan „Salmenkopf-Glockenloch“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Stadt Rheinau, den



.....

Oliver Rastetter (Bürgermeister)

Siegel