

## Der Bürgermeister

An die  
Mitglieder  
des Gemeinderats  
77866 Rheinau

Rheinstraße 52  
77866 Rheinau  
Tel. 07844 400-100  
Fax 07844 400-710  
rastetter@rheinau.de  
www.rheinau.de

Rheinau, 12.12.2023

### Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,  
die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am

**Mittwoch, 20. Dezember 2023, 18:00 Uhr**

im Bürgersaal, Rheinstraße 46, 77866 Rheinau statt.

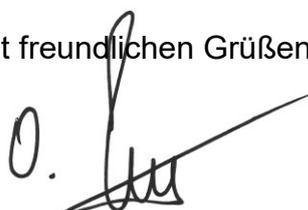
### Tagesordnung

- |   |  |        |
|---|--|--------|
| 1 | Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse  |        |
| 2 | Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern   |        |
| 3 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024 mit Wirtschaftsplänen;<br>hier: Einbringung des Entwurfs   | X/1621 |
| 4 | Jahresabschluss 2022 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Rheinau<br>GmbH   | X/1602 |
| 5 | Sachstandsbericht - Digitalisierung der Verwaltung   | X/1616 |
| 6 | Kommunalwahlen 2024; Wahl des Gemeindewahlausschusses  | X/1614 |
| 7 | Allgemeines Vorkaufsrecht für eine noch zu vermessende Teilfläche des<br>Grundstücks Flst.Nr. 322 im Gewann Rheinstraße auf Gemarkung Freistett  | X/1607 |
| 8 | Satzung zur 3. Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseiti-<br>gung der Stadt Rheinau vom 21.05.2012;<br>hier: Anpassung der Abwassergebühren an die Kostenentwicklung auf der<br>Grundlage einer neuen Gebührenkalkulation ab dem Jahr 2024                   | X/1619 |
| 9 | Aufstellung Einfacher Bebauungsplan "Salmenkopf-Glockenloch" mit<br>planungsrechtlichen Festsetzungen hier:<br>a) Behandlung der im Rahmen der 2. förmlichen Öffentlichkeits- und<br>Behördenbeteiligungen eingegangenen Stellungnahmen<br>b) Änderung des Geltungsbereiches | X/1622 |

c) Erneute Billigung des Entwurfs des Einfachen Bebauungsplans  
"Salmenkopf-Glockenloch" mit planungsrechtlichen Festsetzungen  
d) Beschluss über die 3. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 4a Abs. 3 i.V.m.  
§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

- |      |   |        |
|------|---|--------|
| 10   | Anschluss Umspannwerk Freistett - Antrag der Netze BW GmbH auf Erteilung einer Plangenehmigung  | X/1626 |
| 11   | Um- und Erweiterungsbau des evangelischen Kindergartens Diersheim - Vergabe der Malerarbeiten   | X/1617 |
| 12   | Bauanträge  |        |
| 12.1 | Bauantrag - Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage- Flst.Nr. 58/6, Kirchgasse, Gem. Diersheim  | X/1615 |
| 12.2 | Bauantrag - Neubau einer Lagerhalle mit Heulager und Halle für Zugmaschinen, Flst. Nr. 1051/2, Am Museum/Herrenmattstraße, Gemarkung Holzhausen | X/1603 |
| 12.3 | Bauantrag - Nutzungsänderung von Wohnraum zu Kosmetikstudio, Flst. Nr. 44, Straßburger Str. 10, Gemarkung Honau                                 | X/1606 |
| 12.4 | Bauantrag - Aufstellung einer Schutzhütte (Bauwagen) für einen Naturkindergarten, Flst. Nr. 497, Renchener Str. 75, Gemarkung Rheinbischofsheim | X/1612 |
| 13   | Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen   | X/1620 |
| 14   | Mitteilungen  |        |
| 15   | Anfragen aus dem Gemeinderat  |        |

Mit freundlichen Grüßen



Oliver Rastetter