

Der Bürgermeister

An die
Mitglieder
des Gemeinderats
77866 Rheinau

Rheinstraße 52
77866 Rheinau
Tel. 07844 400-21
Fax 07844 400-13
rastetter@rheinau.de
www.rheinau.de

Rheinau, 11.09.2023

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,
die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am

Mittwoch, 20. September 2023, 19:30 Uhr

im Bürgersaal, Rheinstraße 46, 77866 Rheinau statt.

Tagesordnung

- 1 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
- 2 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 3 Antrag der Fraktion IG Handel/IG Rheinau;
Überprüfung und ggf. Änderung des derzeitigen Wahlverfahrens der unechten
Teilortswahl für die Kommunalwahlen 2024 **X/1558**
- 4 Anwendung der im Rahmen von Nutzungsverträgen und von Fischereipacht-
verträgen vereinbarten Wertsicherungsklausel **X/1533**
- 5 Änderung der Regelung über die Wertsicherungsklausel und Neuaufnahme
von Kündigungsrechten in städtischen Fischereipachtverträgen **X/1539**
- 6 Sanierung Hallenbad Honau - Vergabe von Bauleistungen **X/1549**
- 7 Erneuerung der Heizungsanlage im Kindergarten Helmlingen **X/1557**
- Vergabe von Bauleistungen
- 8 Ermächtigung der Verwaltung zur Verlängerung der Zuteilungsfrist bei
Bauplatzvergaben **X/1541**

- 9 Bebauungsplan "Mannßhardt-Areal" im Stadtteil Freistett mit örtlichen Bauvorschriften **X/1504**
hier: a) Behandlung der im Rahmen der förmlichen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligungen eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
- 10 Bildung eines Gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Großen Kreisstadt Achern und Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung aufgrund der neuen Zusammensetzung der Mitgliedskommunen **X/1545**
- 11 Bauanträge und Bauvoranfrage
- 11.1 Bauantrag - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport, Flst.Nr. 414/4, Abt-Benedikt-Straße, Gemarkung Honau **X/1536**
- 11.2 Bauantrag - Umbau eines bestehenden Wohnhauses von 2 zu 4 Wohneinheiten, Flst.Nr. 176 Ortsstraße 60, Gemarkung Holzhausen **X/1547**
- 11.3 Bauvoranfrage - Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten über die bestehende Baugrenze hinaus, Flst.Nr. 176, Ortsstraße 60, 77866 Rheinau **X/1540**
- 12 Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen **X/1555**
- 13 Mitteilungen
- 14 Anfragen aus dem Gemeinderat

Mit freundlichen Grüßen



Oliver Rastetter