

**N i e d e r s c h r i f t**  
über die  
öffentliche  
Sitzung des Gemeinderats  
am 2. August 2023

**Punkt 1**  
**Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse**

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

**Punkt 2**  
**Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Es gibt keine Anfragen.

**Punkt 3**  
**Beendigung der Ortsvorstehertätigkeit von Ortsvorsteher Robert Reifschneider,  
Rheinbischofsheim - Feststellung eines wichtigen Grundes zur Aufgabe des Amtes**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat **stellt mit 21 Ja-Stimmen und 1 Befangenheit einstimmig** fest, dass ein wichtiger Grund, im Sinne von § 72 GemO in Verbindung mit § 16 Abs. 1 Nr. 3 GemO, für die Beendigung der Ortsvorstehertätigkeit von Herrn Robert Reifschneider vorliegt.

**Punkt 4**  
**Wahl Ortsvorsteher\*in gemäß § 71 Abs. 1 GemO für den Stadtteil Rheinbischofsheim**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat wählt durch offene Abstimmung Herrn Jürgen Zink **mit 21 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung einstimmig** zum Ortsvorsteher nach § 37 Abs. 7 GemO.

**Punkt 5**  
**Vereidigung Ortsvorsteher\*in gemäß § 71 Abs. 1 Gemeindeordnung und Aushändigung der Ernennungsurkunde**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

**Punkt 6**  
**Verabschiedung des ausscheidenden Ortsvorstehers Robert Reifschneider**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

## **Punkt 7**

### **Einsatz eines Klimaschutzmanagements in Rheinau und Einstieg in den Kommunalen Natur- und Umweltschutz**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat

a) **stimmt mit 18 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung mehrheitlich** dem Einsatz eines Klimaschutzmanagements und Erstellung eines Klimaschutzkonzeptes für die Stadt Rheinau zu. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag gemäß der Kommunalrichtlinie zu stellen. Im Vorfeld wird ein Workshop zum Anforderungsprofil stattfinden.

b) **bestimmt mit 21 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimmen mehrheitlich** Ferner, dass die Stelle des kommunalen Natur- und Umweltschutzbeauftragten ausgeschrieben wird. Für das Jahr 2024 werden entsprechende Haushaltsmittel eingestellt.

## **Punkt 8**

### **Jugendgemeinderatswahl 2023;**

a) **Festlegung des Wahltages**

b) **Bildung eines Wahlausschusses**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **beschließt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig**

a) den 16.11.2023 als Termin des Wahltags.

b) die Mitglieder des Wahlausschusses samt Stellvertreter:

<b><u>Fraktion</u></b>	<b><u>Mitglied</u></b>	<b><u>Stellv.</u></b>
CDU/FWG+FDP	Fritsc-Acar	Kalupke
SPD/FW	Kiefer	Huber
IG Handel/ IG Rheinau	Seifried	Zimpfer

## **Punkt 9**

### **Bauplatzverkauf im Baugebiet "Wacholderfeld", Stadtteil Membrechtshofen**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **beschließt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig**, dass die Bauplätze wie folgt vergeben werden:

- Flst.Nr. 1785/17 → Antrag 3
- Flst.Nr. 1785/18 → Antrag 1

## **Punkt 10**

### **Ersatzanschaffung eines Dienstwagens für den Bürgermeister sowie Neuanschaffung eines Poolfahrzeugs für das Bauamt**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 14 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung mehrheitlich** der Ersatzanschaffung eines Dienstwagens für den Bürgermeister sowie der Neuanschaffung eines Poolfahrzeugs für das Bauamt **zu**. Die Entscheidung fällt auf den Fahrzeugtyp VW ID.3.

## **Punkt 11**

### **Erneuerung von zwei Brücken der Stadt Rheinau (R-DIE10 und R-FRE29) -Vergabe der Instandsetzungsarbeiten**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** der Vergabe der Instandsetzungsarbeiten für die Erneuerung von zwei Brücken (R-DIE10 und R-FRE29) an die Fa. Rendler Bau GmbH aus Offenburg zu geprüften Gesamtkosten von 140.087,15 € brutto zu.

## **Punkt 12**

### **Um- und Erweiterungsbau des evangelischen Kindergartens Diersheim - Vergabe Elektroarbeiten**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** der Auftragsvergabe für die Elektroarbeiten an die Fa. Walter Blitzschutztechnik aus Rheinau mit 270.962,65 € brutto zu.

## **Punkt 13**

### **Einfacher Bebauungsplan "Salmenkopf-Glockenloch" mit planungsrechtlichen Festsetzungen a) Behandlung der im Rahmen der förmlichen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen b) Änderung des Geltungsbereichs**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat berät über den Entwurf des Einfachen Bebauungsplans "Salmenkopf-Glockenloch" mit planungsrechtlichen Festsetzungen und

- **beschließt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen nach Maßgabe der als Anlage „A01“ beigefügten Zusammenstellung
- **beschließt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** die Änderung des Geltungsbereiches
- **billigt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** den Entwurf des Einfachen Bebauungsplans „Salmenkopf-Glockenloch“ mit planungsrechtlichen Festsetzungen

- **beschließt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** die 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und
- **beschließt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** die 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

## **Punkt 14** **Bauanträge**

### **Punkt 14.1** **Bauantrag- Teilabbruch eines ehemaligen landwirtschaftlich genutzten Gebäudes, Flst.Nr. 331, Rheinstraße 87a, Gemarkung Freistett**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** dem Bauantrag zu.

### **Punkt 14.2** **Bauantrag- Aufbau einer Dachgaube auf bestehendem Wohnhaus, Flst.Nr. 05984, Sattlerweg 4 Gemarkung Freistett**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** dem Bauantrag mit Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Langesträng II“ bezüglich der Überschreitung mit der Dachgaube (50 % der Firstlänge) zu.

### **Punkt 14.3** **Bauantrag- Neubau von zwei Tiny-Häusern, Flst.Nr.104/2 Friedenstraße, Gem. Linx**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** dem Bauantrag zu.

### **Punkt 14.4** **Bauantrag- Überdachung für einen Warenverkaufsautomaten mit Fleisch- und Wurstwaren sowie Fertiggerichten, Flst.Nr. 17, Straßburger Str. 47, Gemarkung Honau**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** dem Bauantrag zu.

### **Punkt 14.5** **Bauantrag- zur Errichtung einer Plakatwerbetafel für wechselnde Produktwerbung, Flst.Nr. 1831, Hauptstraße 241, Gemarkung Rheinbischofsheim**

#### **Beschlussantrag**

Der Gemeinderat **stimmt mit 22 Ja-Stimmen einstimmig** der Errichtung der Werbetafel nicht zu.

**Punkt 15**  
**Mitteilungen**

Es gibt keine Mitteilungen.

**Punkt 16**  
**Anfragen aus dem Gemeinderat**

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

---

---