

N i e d e r s c h r i f t
über die
öffentliche
Sitzung des Gemeinderats
am 2. August 2017

Punkt 1
Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

Punkt 2
Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

Punkt 3
Bebauungsplanentwurf mit örtlichen Bauvorschriften "Am Rheinniederungskanal" im Stadtteil Helmlingen hier: a) Billigung des Entwurfs des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften b) (Erneuter) Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan mit örtlich

Der Gemeinderat berät über den Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften und

- **beschließt mit 18 Ja-Stimmen einstimmig** über die während der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen nach Maßgabe der als Anlage beigefügten Zusammenstellung
- **billigt mit 18 Ja-Stimmen einstimmig** den Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Am Rheinniederungskanal“, bestehend aus Satzung, Zeichnerischem Teil, Planungsrechtlichen Festsetzungen und Örtlichen Bauvorschriften nebst Begründung,
- **beschließt mit 18 Ja-Stimmen einstimmig** die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Am Rheinniederungskanal“ nach § 2 Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13b in Verbindung mit § 13a BauGB,
- **beschließt mit 18 Ja-Stimmen einstimmig** die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB,
- **beschließt mit 18 Ja-Stimmen einstimmig** die Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Punkt 4
Anne-Frank-Gymnasium Rheinau - Ausbau u. Einrichtung NWT-Raum - Vergabe der Elektroarbeiten

Der Gemeinderat **stimmt** der Vergabe der Elektroarbeiten an die Fa. BST-Bold Systemtechnik aus 77855 Achern, zum Gesamtpreis von 49.599,21€ brutto **mit 18 Ja-Stimmen einstimmig zu**.

Punkt 5
Ferienbetreuung in Rheinau

Der Gemeinderat **beschließt mit 18 Ja-Stimmen einstimmig** eine generelle Fortsetzung der Ferienbetreuung und beauftragt die Verwaltung einen unbefristeten Vertrag mit der Caritas abzuschließen.

Punkt 6
Leistungsschau 2017

Der Gemeinderat **stimmt** der Auftragsvergabe an die Firma Stage-Concept zum Angebotspreis von 47.009,43 € **mit 18 Ja-Stimmen einstimmig zu**.

Punkt 7
Bauanträge

Punkt 7.1
Bauantrag zur Nutzungsänderung des ehemaligen Gasthauses "Sternen" mit Ökonomiegebäude zu 7 Wohneinheiten, Carport und Stellplatz auf dem Grundstück Flst.Nr. 2562/1, Hauptstr. 56 der Gemarkung Freistett

Der Gemeinderat **stimmt** dem Bauantrag **mit 18 Ja-Stimmen einstimmig zu**.

Punkt 7.2
Bauantrag zum Abbruch einer Montagehalle und Erweiterung der vorhandenen Montagehalle auf dem Grundstück Flst.Nr. 4304/22, Werftstr. 1 der Gemarkung Freistett

Der Gemeinderat **stimmt** dem Bauantrag **mit 18 Ja-Stimmen einstimmig zu**.

Punkt 7.3
Bauantrag zum Teilabbruch des Ökonomiegebäudes auf dem Grundstück Flst.Nr. 283, Karlstr. 33 der Gemarkung Rheinbischofsheim

Der Gemeinderat **stimmt** dem Bauantrag **mit 18 Ja-Stimmen einstimmig zu**.

Punkt 7.4
Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens und Abstellraumes an das vorhandene Wohngebäude auf dem Grundstück Flst.Nr. 285, Krämerstr. 10 der Gemarkung Freistett

Der Gemeinderat **stimmt** dem Bauantrag **mit 18 Ja-Stimmen einstimmig zu**.

Punkt 7.5

Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf den Grundstücken Flst.Nrn. 5645/1 und 1276/13, Rettungsgasse 2a der Gemarkung Freistett

Der Gemeinderat **stimmt** dem Bauvorhaben **mit 18 Ja-Stimmen einstimmig zu.**

Punkt 8

Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen

Der Gemeinderat **stimmt** der Annahme der in der Anlage aufgeführten Spenden **mit 17 Ja-Stimmen bei einer Befangenheit einstimmig zu.**

Punkt 9

Mitteilungen

Punkt 9.1

Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.Nr. 2398, Am Rinnbach 10 der Gemarkung Linx

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis.**

Punkt 9.2

Kenntnisgabeverfahren - Flst.Nr. 2395

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis.**

Punkt 9.3

Kenntnisgabeverfahren - Flst.Nr. 2391

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis.**

Punkt 9.4

Kenntnisgabeverfahren - Flst.Nr. 6279

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis.**

Punkt 10

Anfragen aus dem Gemeinderat

Es gibt keine Anfragen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 07.08.17
