

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage Nr.:	<b>X/0887</b>
	Verantwortlich:	<b>Roland Mündel</b>
	Geschäftszeichen:	

**Schulbausanierung Teil II Werkrealschule im Stadtteil Freistett  
hier: Auftragsvergabe zur Fenster- und Sonnenschutzenerneuerung der  
Ostfassade**

<b>Beratungsfolge</b>			
Gremium	Termin	Öff.-Status	Ergebnis
Gemeinderat	24.11.2021	öffentlich	Entscheidung

## Beschlussantrag

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe zur Fenster- und Sonnenschutzenerneuerung der Ostfassade an die Fa. Siegenführ GmbH, 77974 Meißenheim zum Gesamtpreis von 340.207,91 € zu.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		Nein	x	Ja		
Haushaltsmittel stehen bereit		Nein	x	Ja	Höhe:	585.000,00 € (2019-2022)
Überplanmäßige/Außerplanmäßige Mittel erforderlich		Nein		Ja	Höhe:	
Folgekosten		Nein		Ja	Höhe:	

Ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen

## Sachverhalt und Erläuterungen:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 19.12.2018 im Rahmen der Schulbausanierung Teil II der Fenster- und Sonnenschutzenerneuerung der Werkrealschule im Stadtteil Freistett zugestimmt und die notwendigen Haushaltsmittel im Finanzzeitraum 2019 – 2022 bereitgestellt.

Die Sanierungsmaßnahmen für die Werkrealschule Freistett umfassen folgende Bereiche:

- 2021: Modernisierung der technischen Einbauten (Smartboards)
- 2022: Erneuerung der Fenster und des Sonnenschutzes der Ostfassade
- 2022: Erneuerung der Fenster der Westfassade
- 2022: Dachsanierung Flurbereich der Westfassade

Für die Erneuerung der Fenster und des Sonnenschutzes der Ostfassade wurde von SWS-Architekten, Karlsruhe ein Leistungsverzeichnis erstellt und beschränkt ausgeschrieben.

7 Firmen wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Bis zum Eröffnungstermin am 03.11.2021 sind 3 Angebote eingegangen.

Nach rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Prüfung durch SWS-Architekten, Karlsruhe ergibt sich folgendes Ergebnis:

Preisgünstigster Anbieter ist die Fa. Siegenführ GmbH, 77974 Meißenheim mit der Brutto-Angebotssumme von 340.207,91 €.

Die weiteren Angebote lagen bei 362.807,20 € und 400.003,03 €.

In der Kostenkalkulation waren für das Gewerk 357.000,00 € inkl. Honorar und Gerüstkosten eingeplant.

Aufgrund des jetzt vorliegenden Submissionsergebnisses ergibt sich für dieses Gewerk eine Kostenüberschreitung in Höhe von 53.000,00 €.

Für die Gesamtmaßnahme der Schulbausanierung Teil II sind 585.000,00 € im Finanzierungsraum 2019-2022 eingestellt, sodass aktuell für diese Maßnahme keine überplanmäßigen Mittel zu bewilligen sind.

Für die weiteren noch vorgesehenen Gewerke – Dachsanierung Flurbereich Westfassade und Fenstererneuerung Westfassade – stehen noch 164.000,00 € zur Verfügung.

Es ist nicht abzusehen wie sich die derzeitigen Preissteigerungen auf diese Gewerke auswirken.

Die Verwaltung ist dabei aktuelle Marktpreise zu erorieren um evtl. zur Finanzausschusssitzung einen weiteren Mittelbedarf anzumelden.

Die Ausführung der Fenster- und Sonnenschutzerneuerung ist in den Sommerferien 2022 geplant. Die Verwaltung hat aufgrund der Preissteigerung, der langen Lieferzeiten und der Kapazität der Handwerker diese Ausschreibung sehr frühzeitig vorgenommen um Planungssicherheit zu bekommen und die Förderungsbedingungen einzuhalten.

## **Anlagen:**