

Der Bürgermeister

An die  
Mitglieder  
des Gemeinderats  
77866 Rheinau

Rheinstraße 52  
77866 Rheinau  
Tel. 07844 400-21  
Fax 07844 400-13  
welsche@rheinau.de  
www.rheinau.de

Rheinau, 06.07.2021

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,  
die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am

**Mittwoch, 14. Juli 2021, 19:30 Uhr**

in der **Stadthalle**, Maiwaldstraße 32, 77866 Rheinau statt.

### Tagesordnung

- 1 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
- 2 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 3 Digitalisierung der Rheinauer Schulen X/0732
- 4 Entwicklung und Einführung eines Onlineshops für den Verkauf von Brennholz an Einwohner\*innen der Stadt Rheinau X/0728
- 5 Jugendgemeinderatswahl 2021; X/0714
  - a) Festlegung des Wahltages
  - b) Bildung eines Wahlausschusses
- 6 Vorgezogene Ermächtigungen von Haushaltsmitteln für die 2022 stattfindende Leistungsschau der Stadt Rheinau X/0677
- 7 Allgemeines Vorkaufsrecht für eine Teilfläche des Grundstücks Flst.Nr. 5647, Landwirtschaftsfläche mit 14,35 ar, Gewinn Oberfeld, Gemarkung Freistett X/0703
- 8 Allgemeines Vorkaufsrecht für eine Teilfläche des Grundstücks Flst.Nr. 3102, Landwirtschaftsfläche mit 6,13 ar, Gewinn Kleine Barr, Gemarkung Freistett X/0706

|      |                                                                                                                                                                                                                                  |        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 9    | Allgemeines Vorkaufsrecht für das Grundstück Flst.Nr. 65/3, Gebäude- und Freifläche mit 6,90 ar, Gewann Ortsstraße, Gemarkung Holzhausen                                                                                         | X/0715 |
| 10   | Vergabe des Auftrags zur Lieferung eines Traktors mit Forstausrüstung für den Stadtwald Rheinau                                                                                                                                  | X/0725 |
| 11   | Instandsetzung von den Brückenbauwerken Diersheim 02, 04 und 05 und Holzhausen 03 hier:<br>a) Auftragserteilung für das Brückenbauwerk Diersheim 23<br>b) Folgeauftrag für die Brückenbauwerke Rheinbischofsheim 02 und Linx 9.1 | X/0707 |
| 12   | Antrag zum Weiterbetrieb einer bestehenden Fischteichanlage am Gieselbach auf Flst. Nr. 1808/2 der Gemarkung Diersheim                                                                                                           | X/0741 |
| 13   | Bauanträge                                                                                                                                                                                                                       |        |
| 13.1 | Bauantrag zur Aufstockung der vorhandenen Garage zur Schaffung von Wohnraum auf dem Grundstück Flst.Nr. 99/2, Altrheinstraße 26 der Gemarkung Rheinbischofsheim                                                                  | X/0698 |
| 13.2 | Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 35/3, Schulstraße 2 der Gemarkung Helmlingen                                                                                                        | X/0700 |
| 13.3 | Bauantrag zum Teilabbruch der Scheune, Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses und Anbau mit Umnutzung zu Wohnraum, Erweiterung auf dem Grundstück Flst.Nr. 314/6, Karlstraße 26 der Gemarkung Rheinbischofsheim                 | X/0716 |
| 13.4 | Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 71, Dorfstraße 111 der Gemarkung Helmlingen                                                                                              | X/0718 |
| 13.5 | Bauantrag zum Bau eines Garagenvordaches auf dem Grundstück Flst.Nr. 1257, Römerweg 9 der Gemarkung Helmlingen                                                                                                                   | X/0719 |
| 13.6 | Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Flst.Nr. 6090, Niederfeldstraße 5 der Gemarkung Freistett                                                                                                   | X/0721 |
| 13.7 | Bauantrag zur Errichtung eines Bürocontainers auf dem Grundstück Flst.Nr. 5794/1, Stockfeldstraße 2 der Gemarkung Freistett                                                                                                      | X/0724 |
| 13.8 | Bauantrag zum Umbau des Wohnhauses mit Anbau auf dem Grundstück Flst.Nr. 33, Hornisgrindestraße 24a der Gemarkung Membrechtshofen                                                                                                | X/0726 |

- |       |                                                                                                                                                                                                                                                          |       |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 13.9  | Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Betriebsleiterwohnhauses, Errichtung der Betriebsleiterwohnung im Obergeschoss und einer Altenteilerwohnung im Erdgeschoss auf dem Grundstück Flst.Nr. 1822/3, Maiwaldsiedlung 3 der Gemarkung Memprechtshofen | X0731 |
| 13.10 | Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit 11 Wohneinheiten und Carports auf dem Grundstück Flst.Nr. 8, Tullastraße 8 der Gemarkung Linx                                                                                                                  | X0734 |
| 13.11 | Bauantrag zum Aufbau einer Schleppgaube am Wohngebäude auf dem Grundstück Flst.Nr. 389, Sommerfeldstraße 12 der Gemarkung Hausgereut                                                                                                                     | X0742 |
| 13.12 | Bauantrag zum Aufbau von zwei Schleppgauben am vorhandenen Wohngebäude auf dem Grundstück Flst.Nr. 251/3, Am Gumpen 8 der Gemarkung Rheinbischofsheim                                                                                                    | X0745 |
| 13.13 | Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst.Nr. 1806, Waldstraße 15 der Gemarkung Memprechtshofen                                                                                                      | X0733 |
| 13.14 | Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf den Grundstücken Flst.Nrn. 194/1 und 1878/3                                                                                                                                    | X0723 |
| 14    | Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen                                                                                                                                                                                                            | X0740 |
| 15    | Mitteilungen                                                                                                                                                                                                                                             |       |
| 16    | Anfragen aus dem Gemeinderat                                                                                                                                                                                                                             |       |

Mit freundlichen Grüßen



Michael Welsche