

# STADT RHEINAU, OT. FREISTETT

## EINBEZIEHUNGSSATZUNG "RETTUNGSGASSE"

### LAGEPLAN

VERFAHREN NACH §34 (4) NR. 3 BauGB  
i. V. m. § 13 BauGB

### AUFGESTELLT

NACH § 2 Abs. 1 BauGB VOM 08.08.2020  
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES  
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM \_\_\_\_\_  
AM \_\_\_\_\_

### ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

NACH § 3 Abs. 2 BauGB VOM 08.08.2020  
IN DER ZEIT  
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM \_\_\_\_\_  
BIS \_\_\_\_\_  
AM \_\_\_\_\_

### ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

NACH § 10 Abs. 1 BauGB VOM 08.08.2020  
i.V.m. § 74 LBO und § 4 Abs. 1 GemO

AM \_\_\_\_\_

### AUSFERTIGUNG

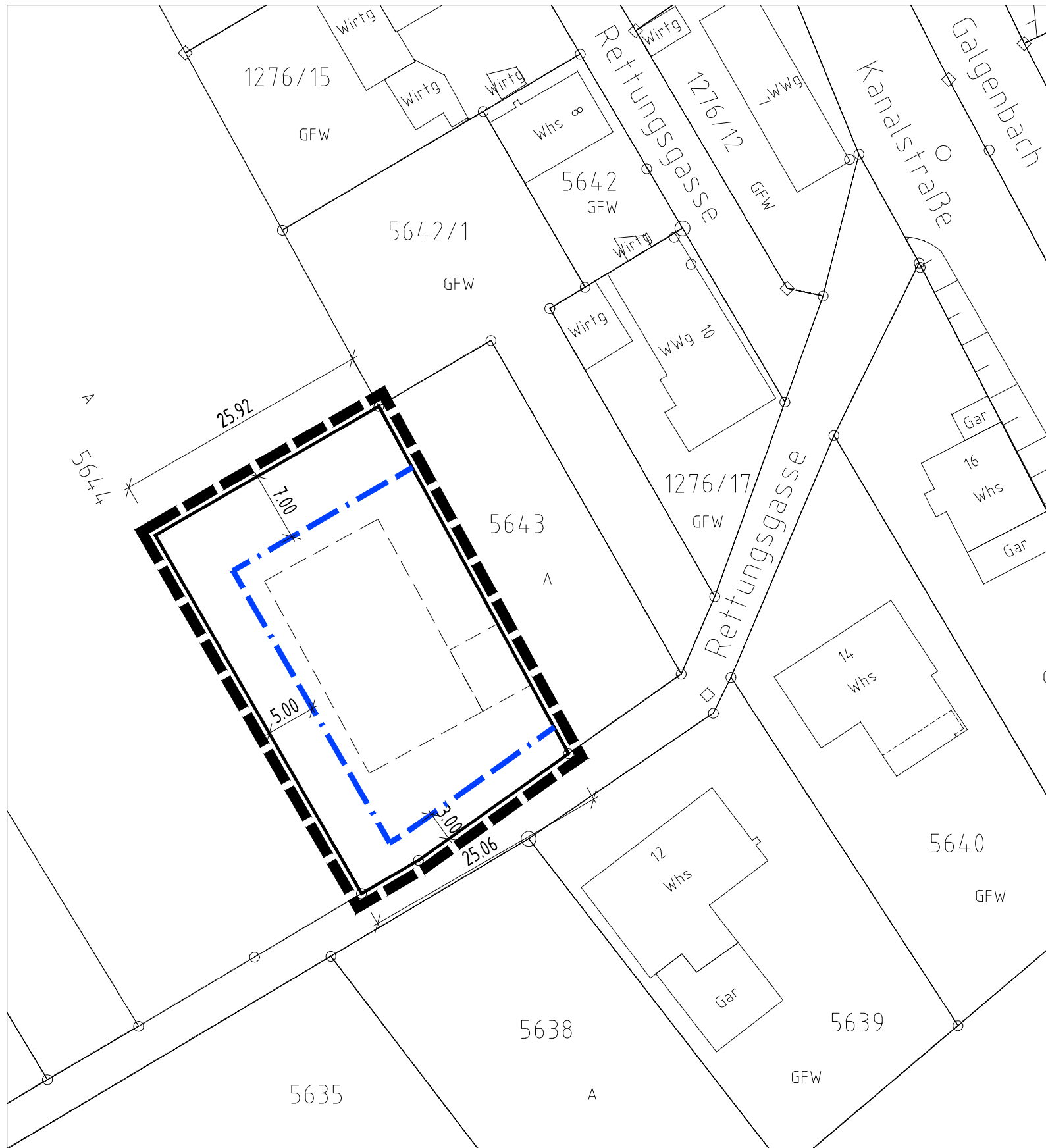
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE  
DIE ZUGEHÖRIGEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES  
VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN  
BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER STADT RHEINAU  
ÜBEREINSTIMMEN.  
RHEINAU, DEN

DER BÜRGERMEISTER

### RECHTSVERBINDLICH

NACH § 10 Abs. 3 BauGB VOM 08.08.2020  
DURCH BEKANNTMACHUNG

VOM \_\_\_\_\_



**LEGENDE:**

**1. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 BauGB)**

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER EINBEZIEHUNGSSATZUNG
- BAUGRENZE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB UND § 23 Abs. 3 BauNVO)
- HINWEIS: BESTEHENDE GEBÄUDE, LT. KATASTERPLAN
- HINWEIS: GEPLANTE GEBÄUDE, UNVERBINDLICHER VORSCHLAG

JEDLICHE ÄNDERUNG, VERVIELFÄLTIGUNG ODER WEITERGABE DER DATEN BEDARF DER ZUSTIMMUNG DES PLANUNGSBÜROS FISCHER.  
FÜR NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE EINTRÄGE (Z. B. LEITUNGSTRASSEN, KATASTERGRUNDLAGEN) WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN.  
DIE DATEN DES LANDESVERMESSUNGSAMTES SIND GESETZLICH GESCHÜTZT. WER DIE DATEN UNBEFUGT VERVIELFÄLTIGT, UMARBEITET ODER VERBREITET HANDELT NACH § 17 (1) VermG ORDNUNGSWIDRIG.

**PLANUNGSBÜRO FISCHER**  
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24

ORIGINAL-MABSTAB : **1 : 500**

PLAN NR.:	DATUM: <b>01.10.2018</b>	GEÄNDERT: <b>30.10.2018</b>	FERTIGUNG: _____
PROJ. NR.: <b>0918180</b>	BEARB.: <b>BU/WAG</b>	<b>06.08.2019</b>	ANLAGE: _____
		<b>20.12.2019</b>	BLATT: _____
		<b>22.01.2021</b>	