

Der Bürgermeister

An die
Mitglieder
des Gemeinderats
77866 Rheinau

Rheinstraße 52
77866 Rheinau
Tel. 07844 400-21
Fax 07844 400-13
welsche@rheinau.de
www.rheinau.de

Rheinau, 16.02.2021

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,
die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am

Mittwoch, 24. Februar 2021, 19:30 Uhr

in der **Stadthalle**, Maiwaldstraße 32, 77866 Rheinau statt.

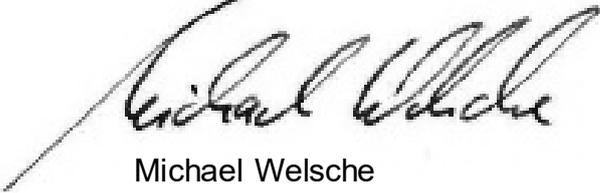
Tagesordnung

- 1 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
- 2 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 3 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 mit Finanzplanung 2022-2024 sowie Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe;
hier: Beschlussfassung X/0561
- 4 Sanierung der Rheinstraße im Industriegebiet des Stadtteils Freistett einschließlich eines Geh- und Radweges
hier: Auftragsvergabe X/0536
- 5 Mitgliedschaft in der LEADER-Aktionsgruppe Ortenau X/0547
- 6 Neufassung der Eigenbetriebssatzung für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Stadt Rheinau X/0555
- 7 Bestellung einer Betriebsleitung für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Stadt Rheinau X/0556

- | | | |
|------|--|--------|
| 8 | <p>Ausscheiden von Herrn Daniel Plack aus dem Bezirksbeirat Freistett</p> <p>a) Feststellung der Grundlage nach 16 Abs. 1 S. 3 GemO</p> <p>b) Nachrücken von Herrn Thomas Kinzinger in den Bezirksbeirat Freistett -Bestellung zum Mitglied des Bezirksbeirates gem. § 19 A</p> | X/0530 |
| 9 | <p>Besonderes Vorkaufsrecht für das Grundstück Flst.Nr. 6090, Gebäude- und Freifläche mit 5,50 ar, Gewinn Niederfeldstraße, Gemarkung Freistett</p> | X/0542 |
| 10 | <p>Antrag des Segelclub Honau e. V. zum Weiterbetrieb einer bestehenden Steganlage im Hafen der Schiffswerft Karcher zwischen Rhein-km 307,878 und Rhein-km 307,943 auf Gemarkung Freistett</p> | X/0497 |
| 11 | <p>Bebauungsplanentwurf " Am Holchenbach" mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften</p> <p>a) Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans "Am Holchenbach" mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften</p> <p>b) Beschluss zur Offenlage gemäß § 3 Abs.2 BauGB</p> <p>c) Beschluss zur Anhörung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB</p> | X/0521 |
| 12 | <p>Einbeziehungssatzung "Altrheinstraße" im Stadtteil Rheinbischofsheim hier:</p> <p>a) Behandlung der im Rahmen der förmlichen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen</p> <p>b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch</p> | X/0548 |
| 13 | <p>Bauanträge</p> | |
| 13.1 | <p>Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Gerätehaus auf dem Grundstück Flst.Nr. 693/4</p> | X/0541 |
| 13.2 | <p>Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses und Abbruch einer Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 1785/21, Moscheroschstraße 1 der Gemarkung Memprechtshofen</p> | X/0544 |
| 13.3 | <p>Bauantrag zum Teilabbruch, zur Erweiterung und zur Sanierung der ehemaligen Zigarrenfabrik mit Umnutzung der Gewerbeflächen zu 28 Wohneinheiten auf dem Grundstück Flst.Nr. 2608, Bleichstraße 14 der Gemarkung Freistett</p> | X/0552 |
| 13.4 | <p>Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Gastronomiebetriebes mit Aufstellung von zwei Vorzelten und eines Imbisswagens auf dem Grundstück Flst. Nr. 18, Hornisgrindestr. 31 der Gem. Memprechtshofen.</p> | X/0558 |

- | | | |
|------|--|--------|
| 13.5 | Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnhauses mit vorherigem Abbruch eines Ökonomiegebäudes auf dem Grundstück Flst.Nr. 40, Holerstraße 4 der Gemarkung Linx | X/0559 |
| 13.6 | Bauvoranfrage zum Neubau eines Bungalows mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst.Nr. 382, Maierhof der Gemarkung Memprechtshofen | X/0560 |
| 14 | Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen | X/0540 |
| 15 | Mitteilungen | |
| 16 | Anfragen aus dem Gemeinderat | |

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Michael Welsche', written in a cursive style.

Michael Welsche