

Beschlussvorlage	Vorlage Nr.:	X/0482
	Verantwortlich:	Roland Mündel
	Geschäftszeichen:	623.3

Stadtentwicklungskonzept "Rheinau-Mitte"
hier:
Aufhebung des Sperrvermerks zur Einleitung des Bebauungsplanverfahrens

Beratungsfolge			
Gremium	Termin	Öff.-Status	Ergebnis
Gemeinderat	16.12.2020	öffentlich	Entscheidung

Beschlussantrag

Der Gemeinderat berät in der Angelegenheit und stimmt der Aufhebung des Sperrvermerks für die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens mit qualifizierten Festsetzungen für „Rheinau-Mitte / Süd“ und ohne qualifizierte Festsetzungen für „Rheinau-Mitte / Nord“ zu.

Finanzielle Auswirkungen		Nein	x	Ja		
Haushaltsmittel stehen bereit		Nein	x	Ja	Höhe:	
Überplanmäßige/Außerplanmäßige Mittel erforderlich		Nein		Ja	Höhe:	
Folgekosten		Nein		Ja	Höhe:	
Ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen						

Sachverhalt und Erläuterungen:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 23.09.2020 in der o.g. Angelegenheit beraten und auf Antrag der CDU/FWG und FDP-Fraktion mehrheitlich beschlossen, die Entscheidung zur Aufhebung des Sperrvermerks bis in die Dezember-Sitzung des Gemeinderates zu verschieben.

Auf die Beschlussvorlage X/0373 zur Gemeinderatssitzung vom 23.09.2020, welche dieser Vorlage als Anlage beigefügt ist, wird verwiesen.

Gegenüber der Sitzungsvorlage vom 23.09.2020 wo noch mit 5 Grundstückseigentümern Gespräche zu führen waren, konnte zwischenzeitlich mit 2 Grundstückseigentümern Einigung erzielt werden. Mit den übrigen 3 Grundstückseigentümern wurden keine weiteren abschliessende Gespräche geführt, da bei vorangegangenen Verhandlungen den Grundstückseigentümern es stets wichtig war zu erfahren, was auf ihren

Grundstücken geschehen soll.

Anlagen:

A01 GR 23.09.2020 Vorlage Aufhebung Sperrvermerk

A02 RheinauMitte_Lageplan aktuelle BAs