

Der Bürgermeister

An die
Mitglieder
des Gemeinderats
77866 Rheinau

Rheinstraße 52
77866 Rheinau
Tel. 07844 400-21
Fax 07844 400-13
welsche@rheinau.de
www.rheinau.de

Rheinau, 15.09.2020

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,
die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am

Mittwoch, 23. September 2020, 19:30 Uhr

in der Stadthalle, Maiwaldstraße 32, 77866 Rheinau statt.

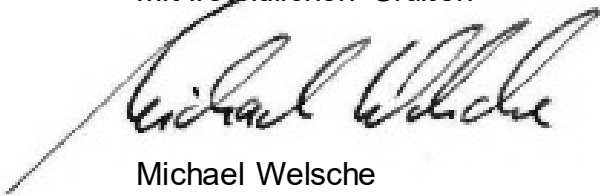
Tagesordnung

- | | | |
|---|--|--------|
| 1 | Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse | |
| 2 | Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| 3 | Zwischenbericht zur Haushaltsentwicklung 2020 | X/0400 |
| 4 | Rechtsverordnung der Stadt Rheinau über die Festsetzung der Sperrzeit für Gaststätten (Sperrzeitverordnung) | X/0374 |
| 5 | Erlass einer Satzung über die Offenhaltung von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen nach § 8 Ladenöffnungsgesetz | X/0219 |
| 6 | Seniorenrat Rheinau
Hier: Ausscheiden eines Mitgliedes und Neubestellung eines Mitgliedes | X/0381 |
| 7 | Stadtentwicklungskonzept "Rheinau-Mitte"
Hier: Aufhebung des Sperrvermerks zur Einleitung des Bebauungsplanverfahrens | X/0373 |
| 8 | Sanierung des Hallenbads Honau;
Hier: Teilnahme am Projektauftrag 2020 zum Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur,“ | X/0403 |
| 9 | Instandsetzung von Brücken im Rahmen des Brückenkatasters 2020
Hier: Auftragsvergabe | X/0386 |

10	Beschaffung von digitalen Endgeräten für die Rheinauer Schulen im Rahmen des Sofortausstattungsprogramms aus dem Sondervermögen "Digitale Infrastruktur" bzw. zusätzlichen Mitteln des Landes Baden-Württemberg	X/0401
11	Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Gewerbegebiet-Süd Erweiterung" im Stadtteil Membrechtshofen hier: a) Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften "Gewerbegebiet-Süd Erweiterung" gem. § 2 Abs. 1 BauGB b) Beschluss über die Form der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB c) Beschluss zur Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB	X/0371
12	Erlass einer Einbeziehungssatzung "Muckenschopfer Straße" gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB im Stadtteil Membrechtshofen hier: a) Billigung des Entwurfs der Einbeziehungssatzung b) Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB c) Information der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB	X/0372
13	Bauanträge	
13.1	Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Tabak-Verkaufsraumes auf dem Grundstück Flst.Nr. 5974, Am Rheinübergang 1 der Gemarkung Freistett	X/0362
13.2	Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport auf dem Grundstück Flst.Nr. 1429/2, In der Gaß der Gemarkung Linx-Hohbühn	X/0366
13.3	Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Bergehalle an den vorhandenen Viehstall auf den Grundstücken Flst.Nrn. 846 und 845/1, Winkelweg 3 der Gemarkung Linx	X/0378
13.4	Bauantrag zum Umbau des bestehenden Wohnhauses, Anbau eines Treppenhauses und eines Balkons und Aufbau einer Dachgaube auf dem Grundstück Flst. Nr. 83, Hanauer Str. 28 der Gem. Diersheim	X/0379
13.5	Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens und eines Carports sowie zur Sanierung des Wohnhauses auf dem Grundstück Flst. Nr. 283, Karlstr. 33 auf der Gemarkung Rheinbischofsheim	X/0380
13.6	Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport auf dem Grundstück Flst. Nr. 136/2, Höllengasse der Gemarkung Membrechtshofen	X/0384
13.7	Bauantrag zum Anbau eines Hobby- und Fitnessraumes und Erweiterung der Terrasse mit Teilüberdachung auf dem Grundstück Flst. Nr. 1276/15, Rettungsgasse 6 der Gemarkung Freistett	X/0385
13.8	Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Flst. Nr. 29/4, Birnenwaldstr. der Gemarkung Holzhausen	X/0398
13.9	Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst. Nr. 307, Muckenschopfer Str. der Gemarkung Membrechtshofen	X/0395

- | | | |
|-------|--|--------|
| 13.10 | Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen und Carports auf dem Grundstück Flst. Nr. 352, Rheinstr. 76 der Gemarkung Freistett | X/0396 |
| 13.11 | Bauvoranfrage zum Bau eines 1-2 Familienwohnhauses mit zwei Vollgeschossen auf dem Grundstück Flst.Nr. 1830, Leutesheimer Straße der Gemarkung Linx | X/0406 |
| 14 | Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen | X/0402 |
| 15 | Mitteilungen | |
| 16 | Anfragen aus dem Gemeinderat | |

Mit freundlichen Grüßen



Michael Welsche