

Der Bürgermeister

Rheinstraße 52

77866 Rheinau

Tel. 07844 400-21

Fax 07844 400-13

welsche@rheinau.de

www.rheinau.de

An die
Mitglieder
des Gemeinderats
77866 Rheinau

Rheinau, 28.07.2020

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am

Mittwoch, 5. August 2020, 19:30 Uhr

in der **Stadthalle, Maiwaldstraße 32**, 77866 Rheinau statt.

Tagesordnung

- 1 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
- 2 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 3 Vorschlag zur Änderung der Satzung für den Jugendgemeinderat der Stadt Rheinau X/0344
Hier: Einmalige Verlängerung der Amtszeit
- 4 Edelsplitt- und Rheinkieswerk Helmlingen; X/0347
Hier: Voranfrage zur Einleitung des Planfeststellungsverfahrens zum Abbau des Betriebsgeländes
- 5 Antrag der Edelsplitt- und Rheinkieswerk Helmlingen GmbH & Co.KG auf Neuerteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis für den Weiterbetrieb der Schiffsumschlagsanlage in Rheinau-Helmlingen X/0348
- 6 Erneuerung Brücke "Horbengraben" BW LNX 06 in Rheinau-Linx - hier: Beratung bezüglich des Sanierungsaufwandes X/0354
- 7 Bebauungspläne "Westendstraße" und "Götzenbühn" X/0326
3. Änderung und Erweiterung im Stadtteil Hausgereut
hier:
 - a) Beschluss einer vereinfachten Umlegung "Westendstraße und Götzenbühn" gemäß §§ 80 bis 84 BauGB
 - b) Übertragung der Befugnis zur Durchführung der vereinfachten Umlegung nach § 46 Abs. 4 BauGB

- | | | |
|------|---|--------|
| 8 | Städtebauliche Entwicklung "Altrheinstraße" Flst.Nr. 99/2
1) Aufhebung der Abrundungssatzung "Altrheinstraße" vom 11.11.2005
2) Aufstellung der Einbeziehungssatzung "Altrheinstraße" gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 13 BauGB
hier:
a) Billigung des Entwurfs der Einbeziehungssatzung
b) Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
c) Beschluss zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB | X/0328 |
| 9 | Allgemeines Vorkaufsrecht für zwei Teilflächen des Grundstücks Flst.Nr. 1429/1, Gewinn Kehler Straße, Gemarkung Linx | X/0329 |
| 10 | Bauanträge | |
| 10.1 | Bauantrag zum Neubau einer Werk- und Lagerhalle auf den Grundstücken Flst.Nrn. 438 und 439/1, Hndenburgstraße der Gemarkung Helmlingen | X/0334 |
| 10.2 | Bauantrag zur Aufstellung eines mobilen Hühnerstalles auf den Grundstücken Flst.Nrn. 1864 und 1865, An den Hanfretzen, der Gemarkung Rheinbischofsheim | X/0338 |
| 10.3 | Bauvoranfrage zum Neubau eines Altenteilerwohngebäudes mit Ferienwohnung auf dem Grundstück Flst.Nr. 2085/1, Im Holer 1 der Gemarkung Linx | X/0349 |
| 10.4 | Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 9 Wohnungen sowie Anlegung von 18 PKW-Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.Nr. 130/2, Sternenstraße der Gemarkung Rheinbischofsheim | X/0355 |
| 10.5 | Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Flst.Nr. 23, Kirchstraße 2 der Gemarkung Rheinbischofsheim | X/0356 |
| 11 | Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen | X/0353 |
| 12 | Mitteilungen | |
| 13 | Anfragen aus dem Gemeinderat | |

Mit freundlichen Grüßen



Michael Welsche