

N i e d e r s c h r i f t
über die
öffentliche
Sitzung des Gemeinderats
am 3. Juli 2019

Punkt 1
Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

Punkt 2
Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Es gibt keine Anfragen.

Punkt 3
Feststellung von Hinderungsgründen für die neu gewählten Gemeinderäte gemäß § 29 und § 31 Abs. 1 Gemeindeordnung

Beschlussantrag

Der Gemeinderat **stellt mit 21 Ja-Stimmen einstimmig**, im Sinne des § 29 Abs. 1 und 2 GemO, **fest**, dass keine Hinderungsgründe vorliegen.

Punkt 4
Beschaffung von Strom und Erdgas für die Abnahmestellen der Stadt Rheinau; hier: Vertragsanpassung und -verlängerung

Beschlussantrag

a) Beschaffung von Strom

Die Verwaltung wird **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** beauftragt, den bestehenden Stromlieferungsvertrag mit der Energiewerk Ortenau Energiegesellschaft GmbH & Co. KG (EWO) vom 29.10.2014 an die Erfordernisse einer geänderten Beschaffungssystematik anzupassen und um drei weitere Jahre bis zum 31.12.2022 zu verlängern.

b) Beschaffung von Erdgas

Die Verwaltung wird **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** beauftragt, den bestehenden Erdgaslieferungsvertrag mit der Energiewerk Ortenau Energiegesellschaft GmbH & Co. KG (EWO) vom 29.10.2014 an die Erfordernisse einer geänderten Beschaffungssystematik anzupassen und um drei weitere Jahre bis zum 31.12.2022 zu verlängern.

Punkt 5
**Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Westendstraße" im Stadtteil Hausge-
reut hier: a) Billigung des Entwurfs des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschrif-
ten "Westendstraße" b) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3
Abs. 2**

Beschlussantrag

Der Gemeinderat berät über den Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften und

- billigt **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** den Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Westendstraße“,
- beschließt **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und
- beschließt **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** die Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Punkt 6

3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften "Götzenbühn" im Stadtteil Hausgereut hier: a) Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen b) Billigung des Entwurfs des Bebauungsplans

Beschlussantrag

Der Gemeinderat berät über den Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften und

- beschließt **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen nach Maßgabe der als Anlage beigefügten Zusammenstellung,
- billigt **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** den Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften zur 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Götzenbühn“,
- beschließt **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und
- beschließt **mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** die Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Punkt 7

Kommunaler Sanierungsfond Schulgebäude - Auftragsvergabe Elektroarbeiten im Anne-Frank-Gymnasium

Beschlussantrag

Der Gemeinderat **stimmt mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** der Vergabe der Elektroarbeiten für die Sanierungsarbeiten der Klassenzimmer im Altbau an die Fa. BST Bold Systemtechnik, Allerheiligenstr. 88, 77855 Achern zum Gesamtpreis von 89.193,80€ sowie den überplanmäßigen Kosten in Höhe von 16.806,20 **zu**.

Punkt 8

Eigenkontrollverordnung im Kanalbereich Hier: Auftragsvergabe der Kanalsanierung in den Stadtteilen Linx und Diersheim

Beschlussantrag

Der Gemeinderat **stimmt mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** der Vergabe an die Fa. Jeschke aus Stutensee, zum Gesamtpreis von 244.543,16 €, **zu**.

Punkt 9

Bauanträge

Punkt 9.1

Bauantrag zur Nutzungsänderung einer ehemaligen Apotheke in ein Café auf dem Grundstück Flst.Nr. 4617, Rheinstr. 12 der Gemarkung Freistett

Beschlussantrag

Der Gemeinderat **stimmt mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** dem Bauvorhaben **zu**.

Punkt 9.2

Bauantrag zum Neubau eines Bürogebäudes mit Wohnung, einer Halle und einer Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 558/13, Im Bahnwörtel der Gemarkung Freistett

Beschlussantrag

Der Gemeinderat **stimmt mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** dem Bauantrag mit Befreiung der Wandhöhe um einen Meter beim Bürogebäude **zu**.

Punkt 9.3

Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst.Nr. 4, Forellenweg 4a der Gemarkung Diersheim

Beschlussantrag

Der Gemeinderat **stimmt mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** dem Bauvorhaben **zu**.

Punkt 10

Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen

Beschlussantrag

Der Gemeinderat **stimmt mit 21 Ja-Stimmen einstimmig** der Annahme der in der Anlage aufgeführten Spenden **zu**.

Punkt 11

Mitteilungen

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

Punkt 12
Anfragen aus dem Gemeinderat

Punkt 12.1
Mäharbeiten

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.

Punkt 12.2
Feuerwehrprobe

Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**.
