

Mitteilungsvorlage	Vorlage Nr.:	IX/0856
	Verantwortlich:	Roland Mündel
	Geschäftszeichen:	632.21-60

Bauantrag der BHG Heike und Gunnar Brandt, Gartenstraße 2, 77866 Rheinau zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Flst.Nr. 2406, Am Rinnbach 1 der Gemarkung Linx

Beratungsfolge			
Gremium	Termin	Öff.-Status	Ergebnis
Ortschaftsrat Linx		öffentlich	Kenntnisnahme
Gemeinderat	08.05.2019	öffentlich	Kenntnisnahme

Beschlussantrag

Das Bauvorhaben wird dem Gemeinderat/Ortschaftsrat zur Kenntnis gegeben.

Finanzielle Auswirkungen	x	Nein	Ja	Höhe:
Haushaltsmittel stehen bereit		Nein	Ja	
Überplanmäßige/Außerplanmäßige Mittel erforderlich		Nein	Ja	Höhe:
Folgekosten		Nein	Ja	Höhe:

Ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen

Sachverhalt und Erläuterungen:

Die Antragsteller beabsichtigen den Neubau eines Wohnhauses mit Carport.

Das Wohngebäude soll giebelseitig zur Straße mit einer Breite von 8,95 m, einer Länge von 8,95 m, einem Sockel von 0,20 m, einer Traufhöhe von 4,59 m, einer Firsthöhe von 8,08 m und mit einem Satteldach von 38° errichtet werden.

An der Grundstücksgrenze von Flst.Nr. 2407 soll der Carport mit Fahrradstellplätzen mit einer Länge von 8,00 m, einer Breite von 7,02 m, einer Wandbreite von 2,91 m und einem Satteldach von 22° errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des rechtskräftigen Bebauungsplangebietes „Rechen“ des Stadtteils Linx und entspricht den Festsetzungen.

Anlagen:

Lageplan BV Flst.Nr. 2406